

贵州省水土保持科技示范推广中心文件

黔水保科方案〔2025〕30号

签发：李勇

关于报送《贵州交通职业技术学院京东产教融合实训基地项目水土保持方案报告书技术评审意见》的报告

省水利厅：

受省水利厅委托，我中心在贵阳组织召开了《贵州交通职业技术学院京东产教融合实训基地项目水土保持方案报告书》技术评审会，形成了技术评审意见。会后，建设单位贵州交通职业大学（原贵州交通职业技术学院、统一社会信用代码12520000429201083R）组织方案编制单位贵州美智达工程咨询有限公司，根据会议形成的技术评审意见对水土保持方案报告书进行了修改。经我中心复核，基本同意该报告书，现将技术评审意见上报。

附件：《贵州交通职业技术学院京东产教融合实训基地项目水土保持方案报告书》技术评审意见

贵州省水土保持科技示范推广中心

2025年6月9日



附件

《贵州交通职业技术学院京东产教融合实训基地项目水土保持方案报告书》技术评审意见

贵州交通职业技术学院京东产教融合实训基地项目位于贵州省贵阳市清镇市滨湖街道，项目中心地理坐标为东经 $106^{\circ}26'15.70''$ ，北纬 $26^{\circ}34'49.52''$ 。2023 年 12 月，省发展改革委以“黔发改社会〔2023〕826 号”文批复了贵州交通职业技术学院京东产教融合实训基地项目可行性研究报告；2024 年 11 月，省发展改革委以“黔发改建设〔2024〕648 号”文批复了贵州交通职业技术学院京东产教融合实训基地项目初步设计。

项目建设性质为新建，根据初步设计项目分三期建设，总占地面积为 5.97 公顷，总建筑面积 78216.38 平方米。初步设计仅对一期建设内容进行设计，因此本次水土保持方案仅服务一期，后续二期、三期建设时另行编制水土保持方案。本期项目总建筑面积 19222.96 平方米，包含智慧物流仓配展厅、京东全产业链展厅、电商实战及创新创业中心、智能零售中心、新媒体运营中心、人工智能中心、财务共享中心、理实一体化教室、无人机实训室等教学实践环境软硬件建设。项目由房屋建筑物区和公共绿化区组成，占地面积 1.35 公顷，均为永久占地。建设期共开挖土石方 6.17 万立方米（含表土剥离 0.20 万立方米），回填土石方 0.63 万立方米（含表土回覆 0.20 万立方米），余方 5.54 万立方米，

余方运至贵州工商职业学院（三期）建设项目（二、三地块）进行回填利用，该项目已编制水土保持方案，贵阳市水务管理局以“筑水字〔2023〕347号”文对该项目水土保持方案进行批复。工程总投资 11588.64 万元，其中土建投资 10272.56 万元，资金来源于中央预算资金以及业主自筹。项目建设总工期为 30 个月，计划 2025 年 7 月动工，预计于 2027 年 12 月完工。项目建设涉及拆迁 4 户民房，面积为 2401 平方米，建设单位采取货币补偿的方式，其拆迁范围均位于本项目防治责任范围内。

项目区地处长江流域乌江水系，属低中山地貌，为亚热带湿润季风气候区，多年平均降水量 1180.9 毫米，多年平均气温 14.1 摄氏度，土壤类型主要为黄壤，植被为亚热带常绿针阔叶林，项目区土壤侵蚀以轻度水力侵蚀为主，涉及黔中低中山省级水土流失重点预防区。项目区不涉及水源保护区、水功能一级区的保护区和保留区、自然保护区、世界文化和自然遗产地、风景名胜区、地质公园、森林公园、重要湿地等水土保持敏感区域。

受省水利厅委托，贵州省水土保持科技示范推广中心在贵阳组织召开了《贵州交通职业技术学院京东产教融合实训基地项目水土保持方案报告书》技术评审会议。参加会议的有建设单位贵州交通职业大学，方案编制单位贵州美智达工程咨询有限公司，会议邀请了 5 位贵州省水土保持方案评审专家组成专家组开展评审工作。

会前，部分专家对项目进行了实地踏勘；会上，与会代表和

专家听取了项目建设单位关于项目前期工作进展情况的介绍和水土保持方案编制单位关于方案编制内容的汇报，观看了项目图片资料，经过认真讨论与评审，根据生产建设项目水土保持方案编制的有关规定，形成技术评审意见；会后，建设单位组织编制单位，根据技术评审意见对报告书进行了修改。经审查和复核，我中心基本同意修改后的报告书，提出技术审查意见如下：

一、主体工程水土保持分析与评价

（一）基本同意水土保持制约性因素的分析与评价结论，项目区涉及黔中低中山省级水土流失重点预防区。项目建设应提高防治标准，优化施工工艺，严格施工管理，减少地表扰动和植被损坏，及时采取水土保持措施，有效控制可能造成水土流失。

（二）基本同意对工程占地、土石方平衡、施工工艺与方法等的分析与评价。

（三）基本同意对主体设计中具有水土保持功能工程的分析与评价。

二、水土流失防治责任范围

基本同意水土保持方案确定的水土流失防治责任范围面积为 1.35 公顷，均为永久占地。

三、水土流失分析与预测

基本同意水土流失调查及预测内容和方法。工程建设征占地面积 1.35 公顷，预计扰动地表面积为 1.35 公顷。可能造成水土流失总量为 162.54 吨，其中新增水土流失量 137.61 吨，公共

绿化设施区是产生水土流失的重点区域。

四、水土流失防治目标

同意水土流失防治标准执行西南岩溶区一级标准及据此拟定的防治目标值：水土流失治理度 97%，土壤流失控制比 1.0，渣土防护率 94%，表土保护率 95%，林草植被恢复率 96%，林草覆盖率 23%。

五、防治分区及措施总体布局

（一）同意将水土流失防治分区划分为房屋建筑物区和公共绿化设施区 2 个一级防治分区。

（二）基本同意水土流失防治措施体系及总体布局。

六、分区防治措施布设

基本同意各分区防治措施布设，主要防治措施为：

（一）房屋建筑物区

施工前期，剥离扰动区域可剥离表土，堆放在该区空闲处，并做好临时防护措施。施工过程中，在建筑物四周布设排水沟，并配套雨篦子，末端连接沉沙池后顺接北侧市政道路排水系统；对不再扰动且可恢复植被的区域进行覆土整治，并以乔、灌、草相结合的方式绿化。

（二）公共绿化设施区

施工前期，剥离扰动区域可剥离表土，堆放在该区空闲处，并做好临时防护措施。施工过程中，在建筑物四周布设排水沟，并配套雨篦子，沿场区南侧开挖边坡上缘布设截水沟，截（排）

水沟末端连接沉沙池后顺接北侧市政道路排水系统；在本区外围采取临时围挡；在场区出入口处布设临时洗车池；对不再扰动且可恢复植被的区域进行覆土整治，并以乔、灌、草相结合的方式进行绿化。

七、水土保持施工组织设计

基本同意水土保持工程施工组织及进度安排。施工活动要严格控制用地范围，禁止随意占压、扰动、破坏地表和植被；临时堆土（渣）要及时清运回填，严禁乱挖乱弃；及时进行场地清理，恢复植被。加强施工组织管理与临时防护措施，严格控制施工中造成的水土流失，加强各类植物措施的抚育管理。

八、水土保持监测

基本同意水土保持监测时段、内容和方法。本工程主要采用调查监测、无人机遥感等方法进行监测。

九、水土保持设计概算

同意水土保持投资概算编制依据和方法。基本同意建设期水土保持总投资为 159.167 万元，其中主体已列投资 35.813 万元，水保方案新增投资 123.354 万元；水土保持总投资中，工程措施费 25.338 万元，植物措施费 14.312 万元，临时措施费 5.522 万元，独立费用 108.121 万元（其中水土保持监测费 34.395 万元、工程建设监理费 23.593 万元），基本预备费 5.874 万元，本项目免征水土保持补偿费。

十、水土保持效益分析

基本同意水土保持效益分析。水土保持方案实施后，建设区水土流失基本得到控制，生态环境得到一定程度的恢复。

十一、水土保持管理

基本同意水土保持管理内容。水土保持方案批复后，应做好水土保持后续设计，严格执行水土保持“三同时”制度，将水土保持工作任务和内容纳入施工合同，落实施工单位水土保持责任，在建设过程中同步实施水土保持措施，保证水土保持措施的质量、实施进度和资金投入。

本技术评审意见仅用于项目水土流失预防和治理，项目建设若涉及应由安全、林业、生态环境、自然资源等部门审批或核准的内容，建设单位须按照上述部门的工作要求分别完善相关手续。

